



IMPERCOOL FIBRATADO 5 AÑOS

Impermeabilizante acrílico termoreflejante

Garantía de
5 años



Alta reflectividad
solar



Ayuda al ahorro
eléctrico



Fórmula
antihongos



Presentación: 3.78 L / 19 L
Color: Blanco / Terracota



Impermeabilizante acrílico elastomérico formulado con resinas de alta calidad y fibras de polipropileno. Diseñado para resistir movimientos térmicos, además de ser compatible con mallas de refuerzo para aplicaciones especializadas. Garantía de 5 años contra filtraciones.

Usos recomendados

Está diseñado para impermeabilizar y proteger superficies como:

- Techos y losas de concreto y fibrocemento.
- Aplanados y superficies cementicias.
- Edificaciones residenciales y comerciales.

Ventajas

- Garantía de 5 años (bajo las condiciones recomendadas).
- Impermeabilizante elastomérico que resiste la entrada de agua incluso con movimientos causados por cambios de temperatura.
- Alta reflectividad solar, lo que ayuda a reducir la transferencia de calor hacia el interior de la edificación (solo en color blanco).
- Aplicación rápida y fácil, sin necesidad de aplicar malla excepto en zonas críticas (pretiles, bases de tinacos, domos, tuberías y grietas grandes) y losas de vigeta y bovedilla.
- Compatible con losa acero aplicado completamente con malla doble refuerzo.
- Excelente adhesión a múltiples sustratos previamente preparados.

Preparación de superficie

Antes de aplicar:

- Asegúrese de que la superficie esté seca, firme y libre de polvo, grasa, aceite, cera o pintura.
- Elimine restos de agentes de curado, desmoldantes u otros contaminantes que puedan afectar la adherencia.
- En superficies con fisuras o grietas mayores, repararlas antes de impermeabilizar con productos adecuados.

Requerimientos adicionales

- No diluir el producto, ya que su viscosidad está formulada para garantizar una capa uniforme y consistente.
- No aplicar a temperaturas inferiores a 5°C ni a mayores de 45°C.
- No aplicar con amenaza de lluvia o en presencia de la misma.
- En caso de ingestión acudir al servicio médico de emergencia.
- No aplicar sobre superficies húmedas.
- No aplicar con humedad superior a 85%, neblina, bruma o rocío.
- Instalar siempre con malla doble refuerzo cuando el sistema constructivo es vigueta y bovedilla o aligerada.

Rendimientos

Tipo de instalación	m²
Sin malla	19
Con malla de refuerzo	15 a 16
Con malla doble refuerzo	13 a 14

Nota: Todos los rendimientos son a 2 manos, son aproximados y para fines de estimación. Los rendimientos pueden variar dependiendo de las condiciones del sustrato y las prácticas de instalación.

Procedimientos de instalación



1 Limpia los residuos y contaminantes como polvo, grasa o aceites que impida la adherencia en todo el espacio donde se va a trabajar.



Sellador Acrílico

Aplica una capa del sellador acrílico en toda la superficie con un cepillo de ixtle. El color azul distintivo del producto te ayudará visualmente a cubrir toda el área.



Cemento Plástico / Refuerzo de malla

Resana con una pala grietas profundas y puntos críticos como chaflanes, domos, tuberías, uniones y refuerza el área con malla sencilla o doble dependiendo el proyecto.



4 Espera 30 min. a que el sellador y el cemento tengan un secado completo. Revisa nuevamente que todas las zonas críticas hayan quedado protegidas.



1er Capa Impercool

Con un cepillo de ixtle, peina transversal al declive. Con la mezcla fresca, embebe la malla necesaria al proyecto bien impregnada y sin pliegues. Extienda una ligera capa de mezcla sobre la malla encapsulándola totalmente.



2da Capa Impercool

Cuando la primera esté seca, con un rodillo aplica la segunda transversalmente a la anterior y en sentido de la pendiente, extendiendo lentamente para un mejor acabado.

Datos técnicos

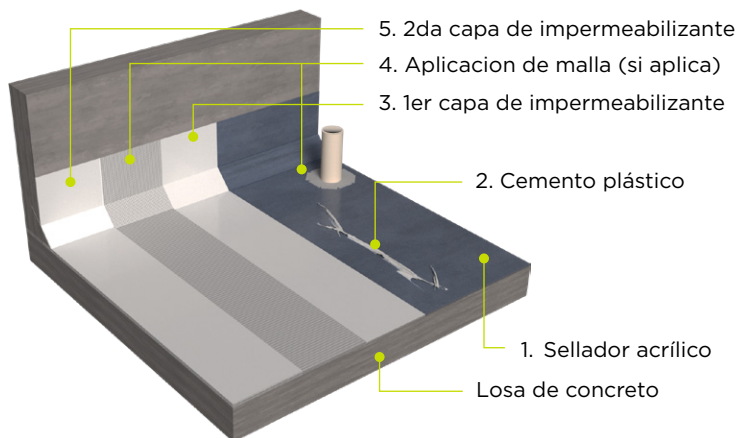
Características físicas	Descripción
Apariencia	Blanco / Terracota
Consistencia	Líquido viscoso
Base (tipo de resinas)	Estireno-acrítica
pH	9.0 - 10
Densidad	1.26 - 1.32 g/cm ³
Viscosidad	41,000 - 45,000 cps
Elongación	>200%
Tiempo de secado al tacto	>2 horas
Tiempo de secado final	12 - 24 horas
Tiempo de almacenaje	24 meses

Seguridad

- Mantener fuera del alcance de los niños.
- Aplicar el producto en áreas con ventilación adecuada.
- En caso de contacto con la piel, lavar con agua y jabón.
- Evitar el contacto con los ojos; en caso de contacto, enjuagar con abundante agua durante 10 min. y solicitar atención médica.

Corte de instalación

Para lograr una instalación completa, se debe seguir el proceso de instalación con los productos complementarios del sistema Impercool.



Para una aplicación especial, contactar al equipo de especificación de CEMIX para evaluar las características y condiciones del proyecto.

Garantía

SAINT-GOBAIN CEMIX garantiza la calidad de productos Impercool contra cualquier defecto de fabricación por el periodo establecido en su empaque a partir de la fecha de compra. Esta garantía es válida únicamente si el producto ha sido aplicado conforme a las instrucciones proporcionadas en la cubeta o ficha técnica, las cuales requieren el uso completo del sistema de impermeabilización (Impercool sellador acrílico, Impercool malla de refuerzo en puntos críticos y la aplicación a dos manos de Impercool fibrado como acabado final). Las grietas presentadas por movimientos estructurales, quedan fuera del alcance de la garantía.

Descargo de responsabilidad

Las recomendaciones, sugerencias, declaraciones y datos técnicos contenidos en esta ficha técnica se basan en nuestros mejores conocimientos y la información disponible a nuestro alcance. Se entregan para propósitos informativos solamente sin ninguna responsabilidad por su uso. Sin embargo, como el manejo y el uso posterior a la entrega al cliente no está bajo nuestro control, no garantizamos el resultado a obtener. Solo serán vinculantes para el fabricante o vendedor, los documentos por escrito firmados por un representante oficial del fabricante. Para más información acerca de garantías entrar a: www.cemix.com/garantias

¿Dónde comprarlo?



Sección web



Hecho en CEMIX México S.A. de C.V.

Dr. Santos Sepulveda 88, Los Doctores, 64710 Monterrey, N.L.

Contáctanos

(81) 81 22 6600 | infocemix@cemix.com

www.cemix.com |



Rev. Agosto 2026

El presente documento, tiene naturaleza meramente informativa. SAINT-GOBAIN CEMIX se reserva el derecho a modificar en cualquier momento las informaciones contenidas en el mismo. SAINT-GOBAIN CEMIX declina cualquier responsabilidad, en particular por daños indirectos y no garantizan el contenido de este documento en cuanto a su total exactitud, fiabilidad, exhaustividad o ausencia de errores. SAINT-GOBAIN CEMIX declina cualquier responsabilidad en caso de uso de cualquier material o producto distinto de los indicados, o en caso de uso en contra de las normas o legislación aplicable.

